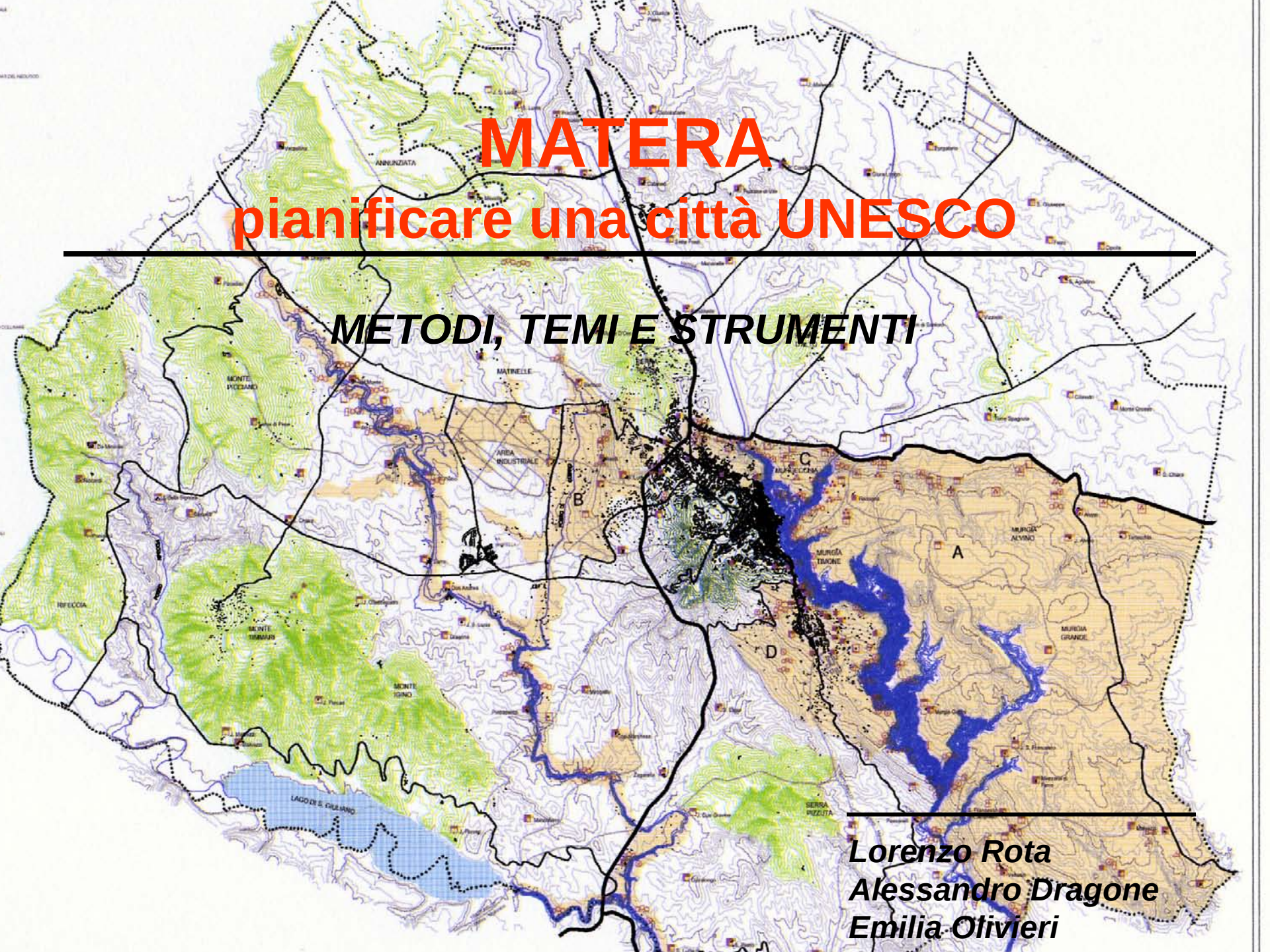




MATERA

pianificare una città UNESCO

METODI, TEMI E STRUMENTI

Lorenzo Rota
Alessandro Dragone
Emilia Olivieri

- Art.1 – I siti italiani UNESCO sono, per la loro unicità, **punte di eccellenza del patrimonio culturale, paesaggistico e naturale italiano**, e della sua rappresentazione a livello internazionale.
- Art.3 – Per assicurare la conservazione dei siti italiani UNESCO e creare le condizioni per la loro valorizzazione sono approvati appositi **Piani di Gestione**.

MIBAC – Linee Guida per i Piani di Gestione

- Il PdG deve, in modo dinamico, considerare **l'evoluzione del patrimonio ed il suo arricchimento locale**, che si esprime attraverso non solo le testimonianze storiche, ma anche tramite la cultura materiale, le tradizioni, i saperi accumulati, lo spirito creativo e le abilità tramandate di generazione in generazione **fino a comprendere l'intero paesaggio**.
- Il PdG deve garantire un elevato livello di protezione del bene eccellente, e contribuire alla sua **integrazione nei processi di adozione dei piani e programmi finalizzati allo sviluppo locale sostenibile**.
- Il PdG dovrebbe essere applicato anche alla restante parte del territorio ed ai contesti ambientali, anche non ricompresi nelle perimetrazioni della Lista del Patrimonio Mondiale, per evitare discrepanze di prescrizioni tra zone protette e restanti parti del territorio immettano dei pericolosi differenziali: **deve pertanto auspicarsi il coinvolgimento dell'intero territorio regionale, in un'ottica di sviluppo per progetti strategici che puntino alla valorizzazione**.
- Il PdG è lo strumento capace di fornire ai responsabili del bene le informazioni necessarie a guidare il processo decisionale volto a garantire, nel tempo, la **protezione come patrimonio dell'umanità, ma anche la valorizzazione e la sua integrazione nei processi di crescita economica e culturale della comunità locale**.

**MATERA
ALBEROBELLO**

Progetto Pilota per la gestione e la tutela dei centri storici UNESCO nei piani urbanistici comunali (art. 4 comma 1 legge 77/2006)

- Approfondimento delle **ricadute del redigendo Piano di Gestione del sito Unesco di Matera sulla pianificazione urbanistica comunale** e sugli strumenti di pianificazione e programmazione regionali;
- Redazione delle **Linee Guida per l'integrazione dei contenuti del PdG/UNESCO all'interno degli strumenti di pianificazione urbanistica:** Piano Strategico Comunale, Piano Strutturale Comunale, Regolamento Urbanistico, Piano Urbano della mobilità;

LINEE-GUIDA
PER L'INTEGRAZIONE DEL PIANO DI GESTIONE DEL SITO/UNESCO,
NEGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA DEL TERRITORIO MATERANO
PROGRAMMA DI LAVORO

SCHEDE DI ANALISI

- PIANO ENERGETICO REGIONALE
- PIANO TURISTICO REGIONALE
- PIANO D'AZIONE PISUS
- PRG/'99
- PIANO URBANO MOBILITA'
- PGdR SASSI
- PIANO DEL PARCO DELLA MURGIA MATERANA

Sintesi dell'incidenza sul sito/UNESCO

PIANO DI GESTIONE SITO/UNESCO:

1. sintesi dei "valori" :

- 1.valore universale (*statement of significance*);
- 2.valori materiali (territorio, paesaggio, sistema antropico, architetture, ecc.)
- 3.valori immateriali (storia, cultura, tradizioni, ecc.)

2. sintesi delle azioni operative previste :

- 1.all'interno del Sito;
- 2.nel contesto territoriale

LINEE-GUIDA: SCHEDE DI SINTESI:

1. Linee-guida metodologiche

2. Integrazione del PdG negli strumenti di pianificazione del Sito/UNESCO:

- 1.PGdR RIONI SASSI
- 2.PIANO DEL PARCO DELLA MURGIA MATERANA

3. Integrazione del PdG negli strumenti di pianificazione e programmazione del contesto territoriale del Sito/UNESCO:

- 1.PIANO STRATEGICO;
- 2.PIANO STRUTTURALE COMUNALE
- 3.REGOLAMENTO URBANISTICO
- 4.PIANO URBANO MOBILITA'

4. Elementi di feedback, ed integrazioni, al PdG/UNESCO

ARMONIZZAZIONE

MATERA

pianificare una città UNESCO

contesti, strategie ed obiettivi

Piano di Gestione
sito UNESCO

integrazione
sviluppo

RE-CYCLING
RE-DUCE
RE-USE

identità
matrice
rupestre

CITTA' DEL FUTURO

continuare ad esistere nella storia

MATERA

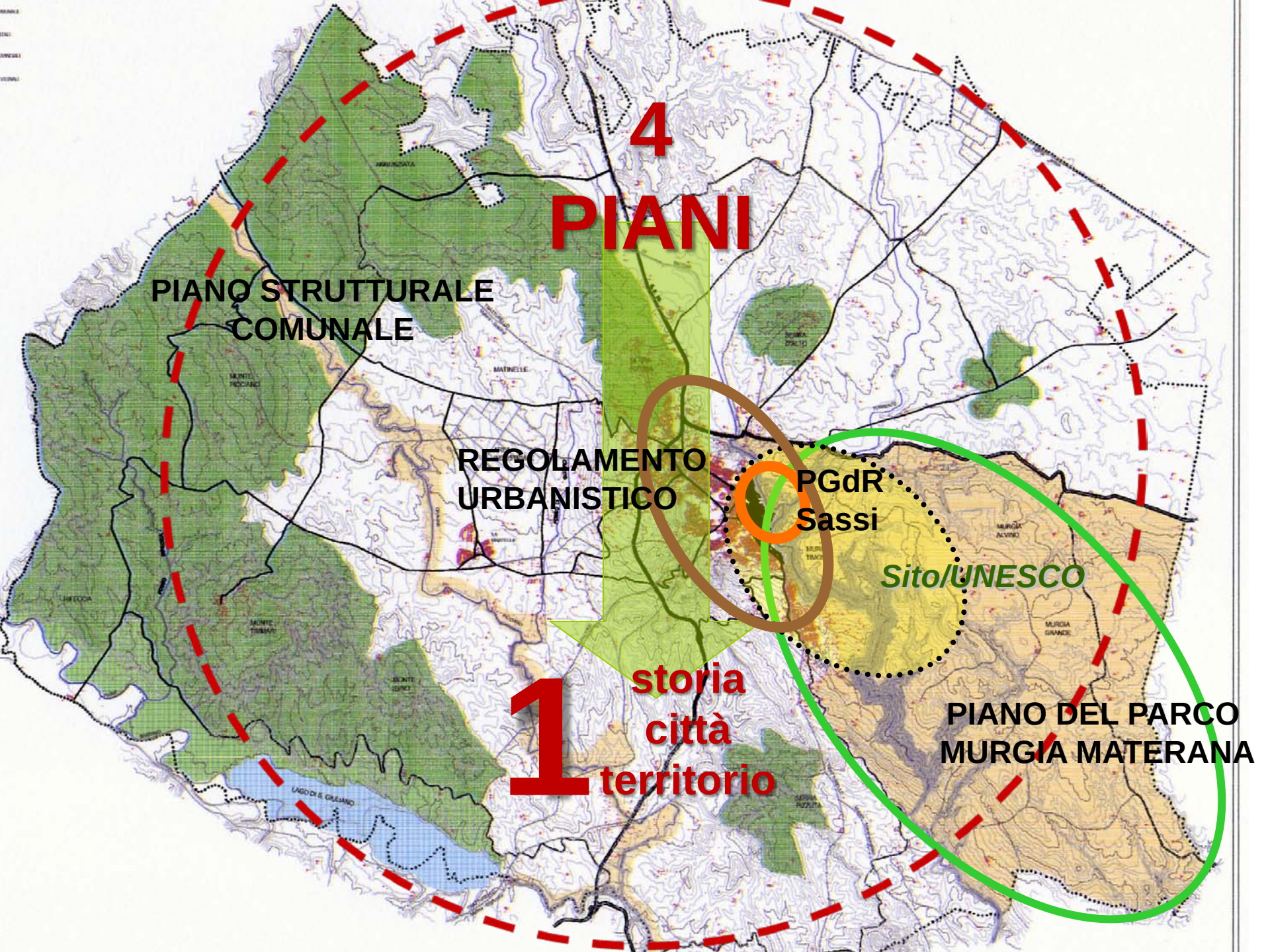
pianificare una città UNESCO

programmi e piani

Piano di Gestione
sito UNESCO

Piano
Strategico

PIANI
URBANISTICI



4 PIANI

PIANO STRUTTURALE
COMUNALE

REGOLAMENTO
URBANISTICO

PGdR
Sassi

Sito/UNESCO

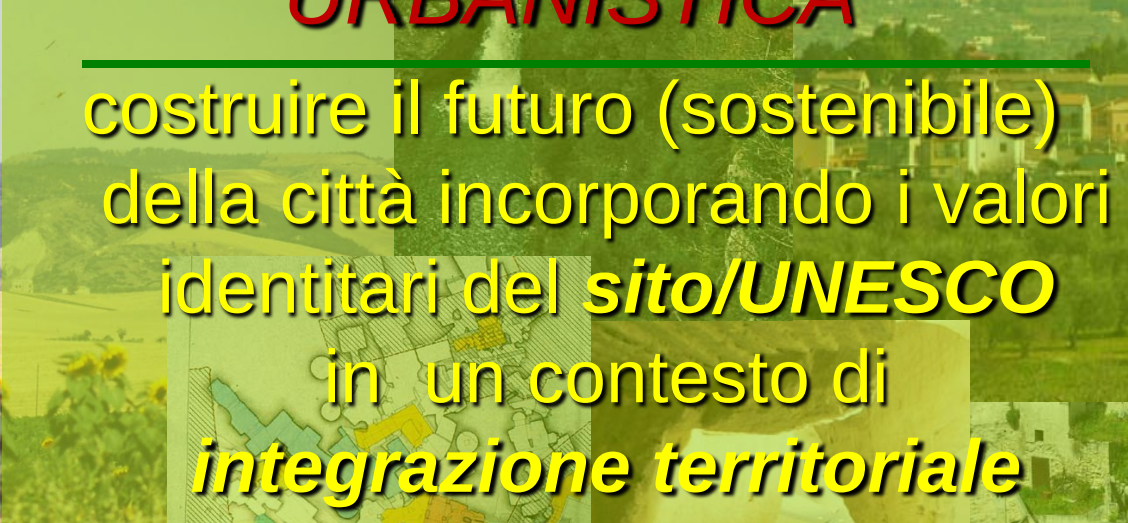
PIANO DEL PARCO
MURCIA MATERANA

1 storia
città
territorio



STRATEGIA URBANISTICA

costruire il futuro (sostenibile)
della città incorporando i valori
identitari del *sito/UNESCO*
in un contesto di
integrazione territoriale



trasversale Murgia-Pollino
spina dorsale

PROGETTO DI TERRITORIO

PROGETTO DI CITTA'

PSP

PSC

IL CONTESTO TERRITORIALE

MATERA

condizioni per la *leadership* sul territorio
appulo-lucano

Gestione
sito UNESCO

RETE RELAZIONALE
(infrastrutture)

FORMA URBIS

PAESAGGIO

1

funzionalità - ecologia

2

rigenerazione

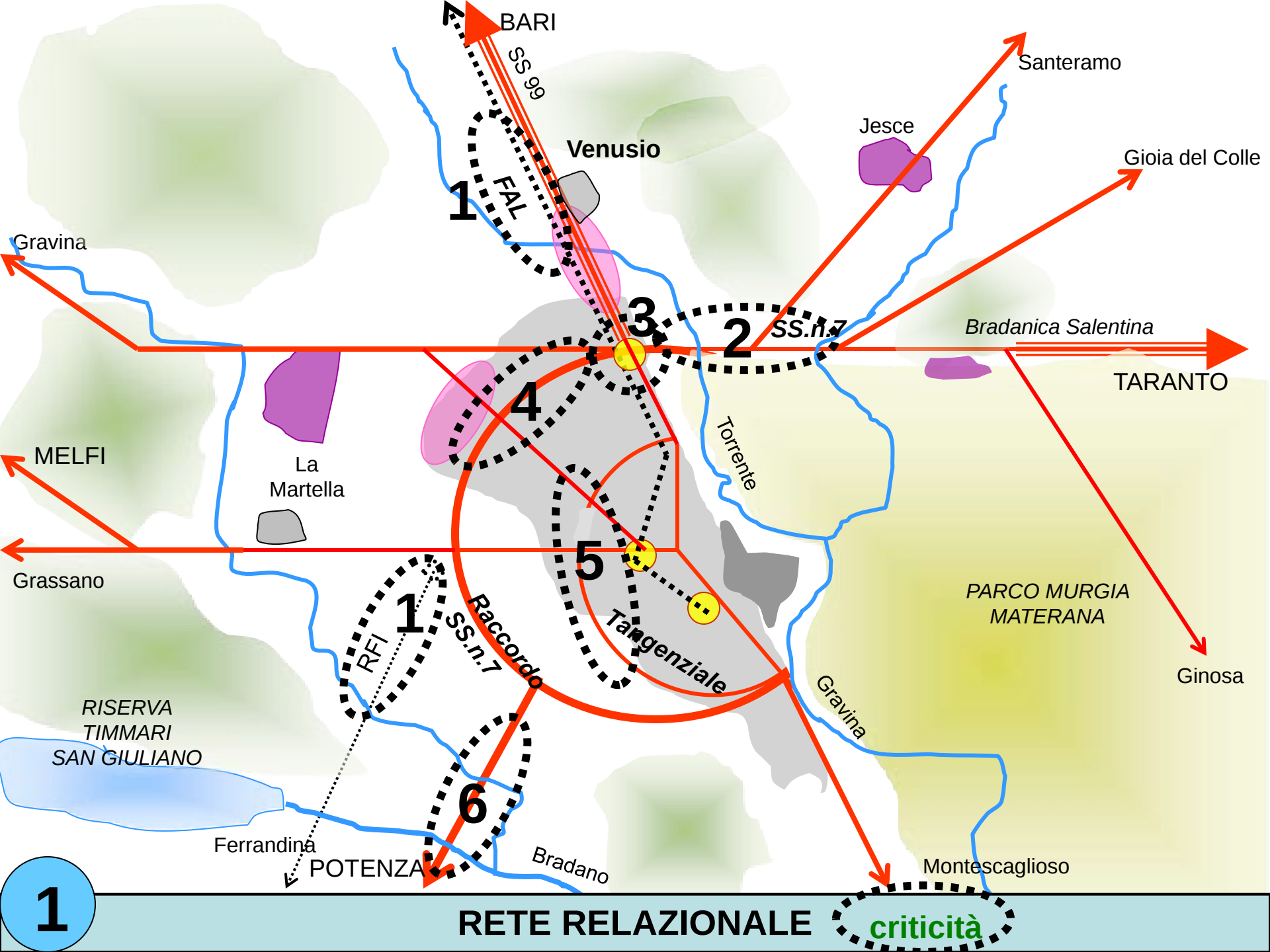
3

tutela/valorizzazione

riqualificazione
aree di margine

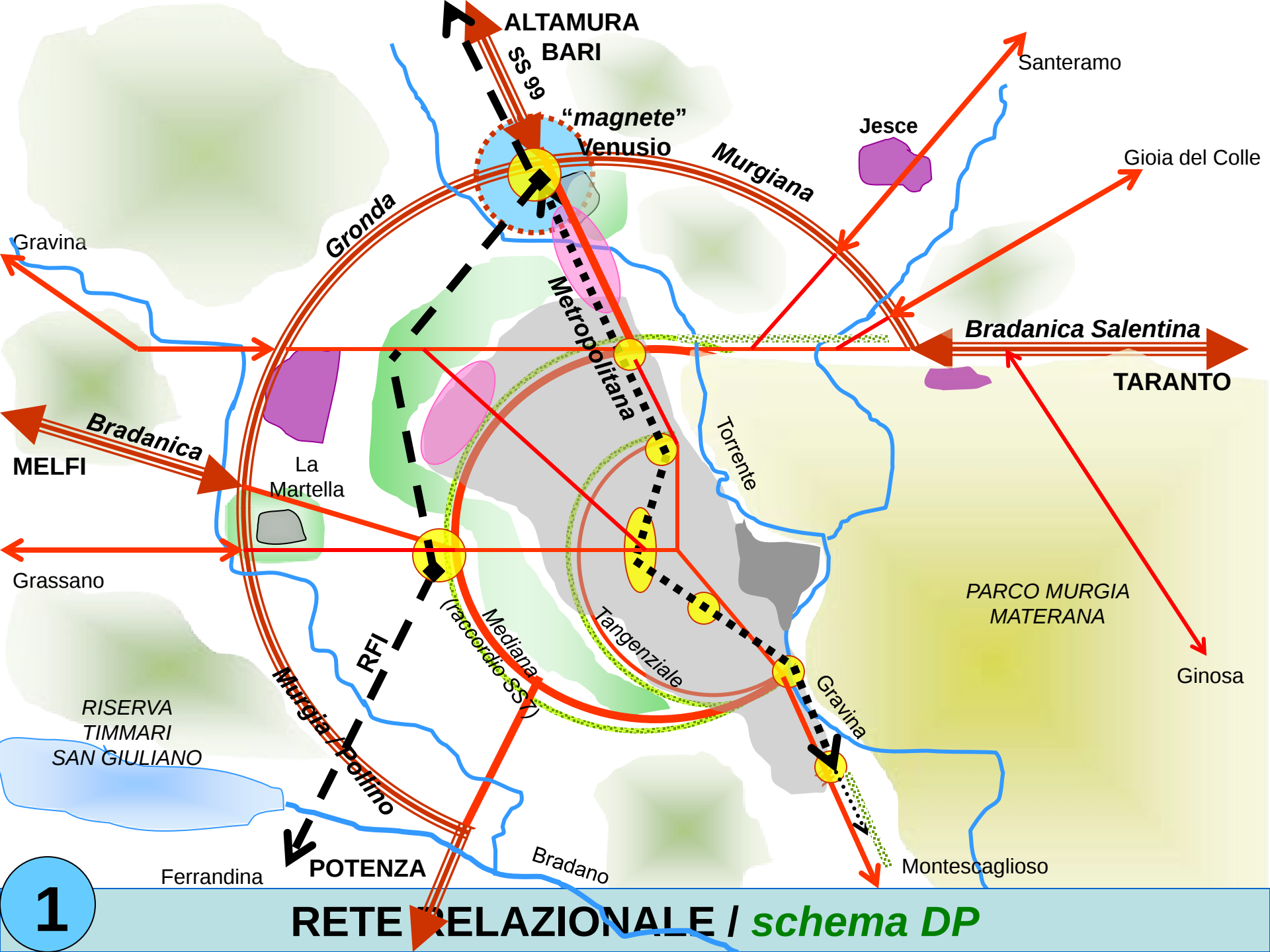
CRITICITA'

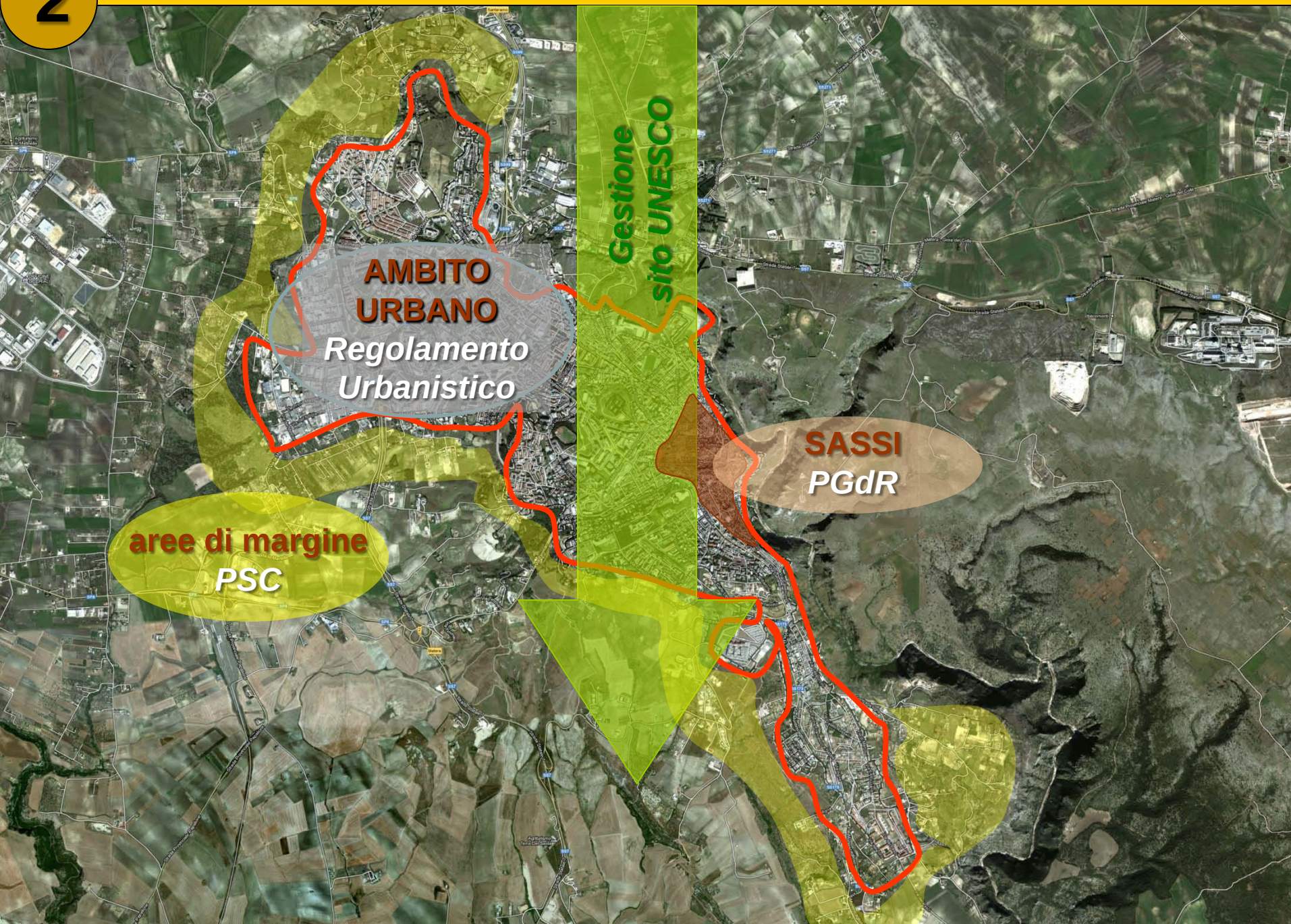
- **1- collegamento ferroviario (RFI)** inadeguato;
 - mancata utilizzazione del binario FAL urbano per il TPU;
- **2 - SS.n.7 per Taranto:** viabilità territoriale che seziona lo zoccolo murgico (*PARCO*) dalle sue “matine” di riferimento;
- **3 - La Vaglia:** nodo improprio di raccordo della viabilità extraurbana;
- **4 – circonvallazione (raccordo SS.n.7):** trincea che seziona il corpo urbano nord, ed i contrafforti del Graminale;
- **5 – Tangenziale Ovest:** strada di scorrimento veloce che isola il margine urbano dal suo paesaggio
- **6 – raccordo SS.n.7:** collegamento insufficiente con il territorio provinciale e regionale (*Murgia-Pollino*)



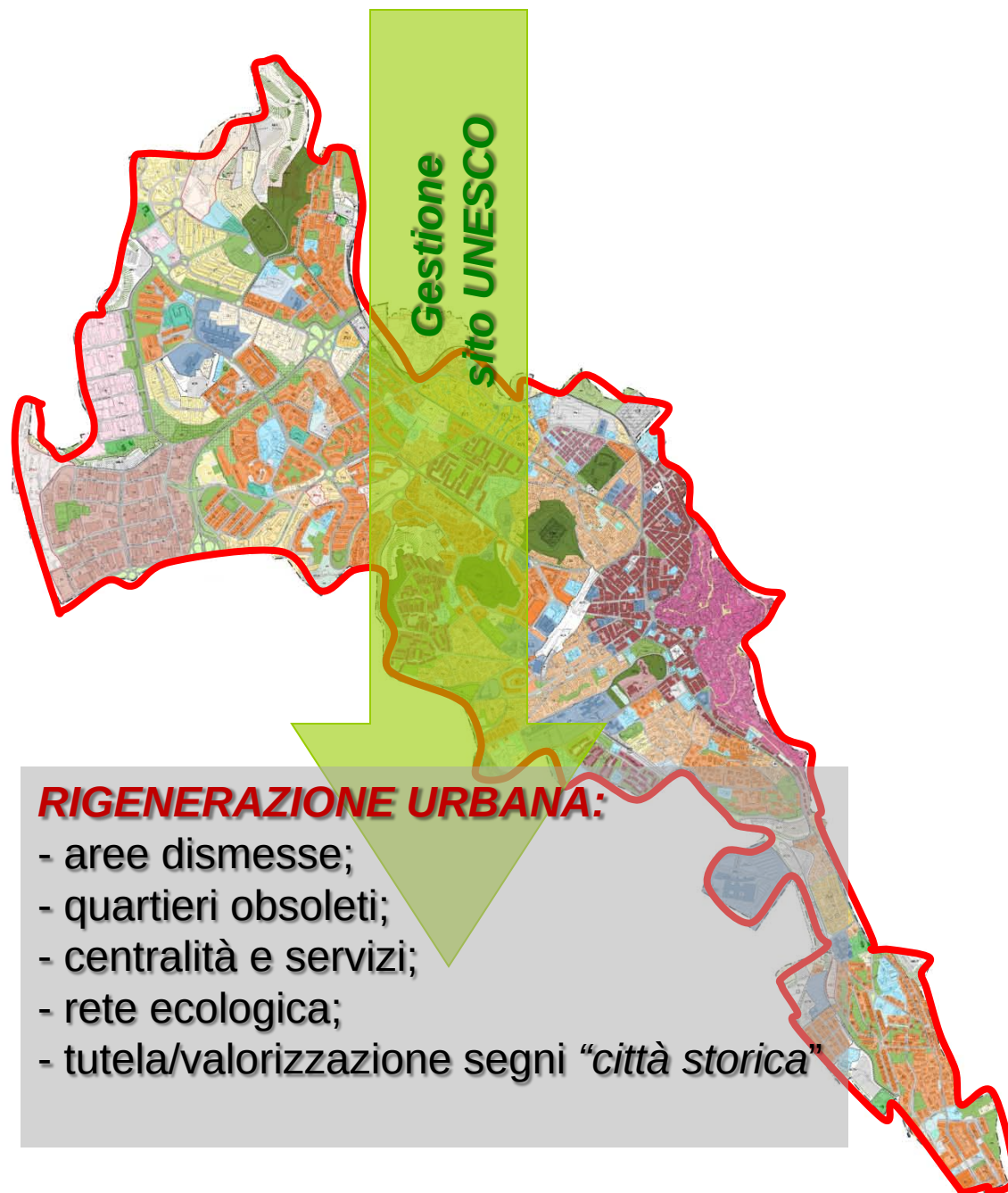
OBIETTIVI / SCELTE

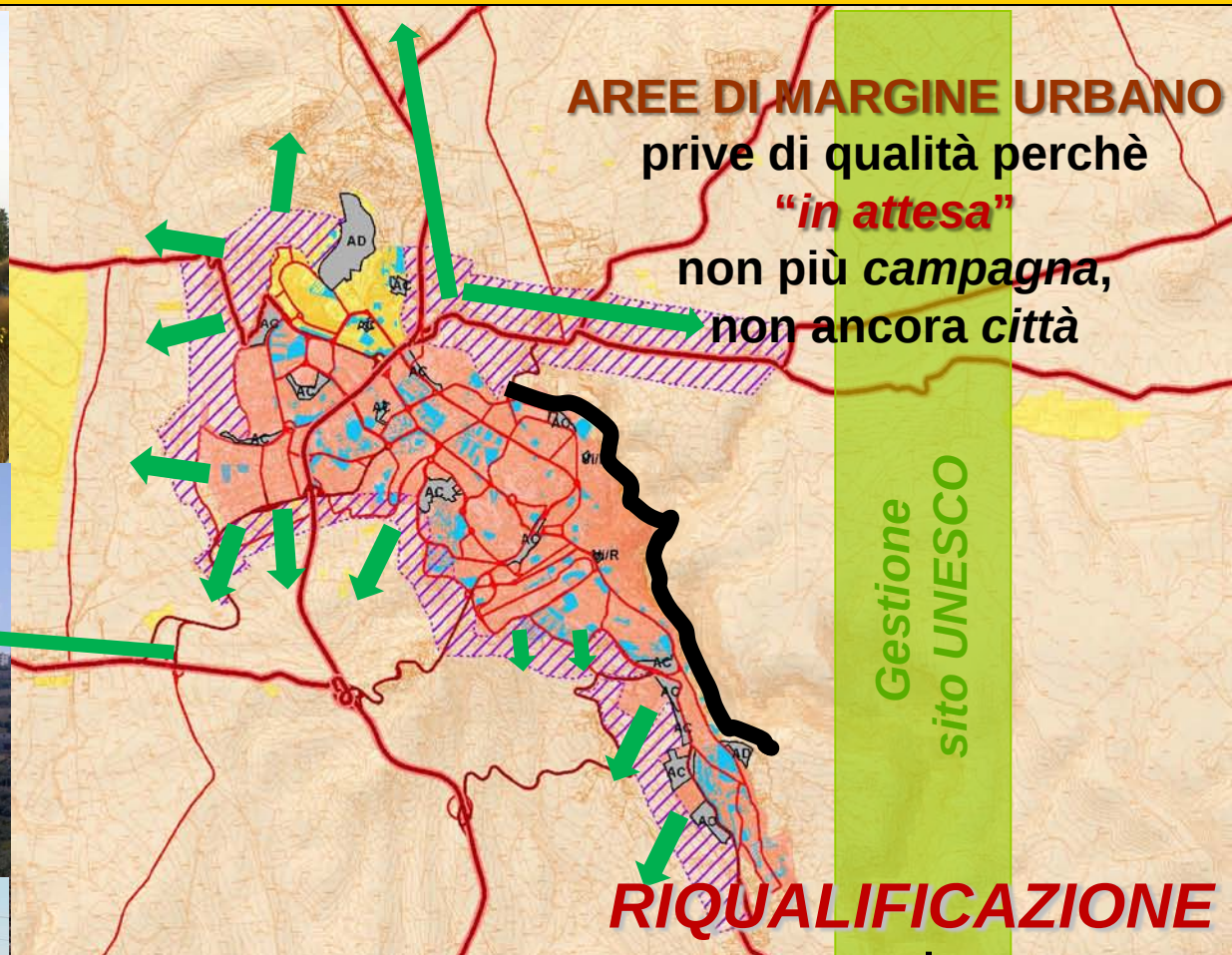
- **1a-** realizzare un asse di trasporto su ferro nazionale (RFI):
 - **chiusura anello Tirreno-Adriatico: Fe/MT/BA**
- **1b** – rendere efficiente ed ecologica la rete di trasporto pubblico urbano (TPU):
 - **organizzare il TPU sulla base dell'utilizzo metropolitano del binario FAL**
- **2-3-6** - ridurre l'impatto del traffico di attraversamento della città:
 - **la nuova circonvallazione ("gronda murgiana" + Murgia-Pollino)**
- **4** – superare la trincea che seziona il settore Nord della città:
 - **Riconnessione ecologica dei contrafforti del Graminale**
- **2-5** – ripristinare il rapporto dei margini della città con il loro paesaggio di riferimento:
 - **Riqualificazione ecologica a scala urbana della tangenziale ovest e del tronco urbano della SS.n.7 per Laterza.**











campagna

città

definizione del

LIMITE DELLA CITTA'



RIQUALIFICAZIONE

CAMPAGNA

CITTA'

Gestione
sito UNESCO

PARCO RURALE

- organizzazione culturale e culturale
- valorizzazione “città storica”
- marchio d'identità
- ospitalità, tempo libero

AREE DI MARGINE

- qualità dei tessuti urbani
- centralità e servizi
- valorizzazione “città storica”
- armonizzazione paesaggistica

**RESIDENZIALITA'
RURALE**

**DEFINIZIONE
LIMITE DELLA CITTA'**

“parte di territorio, così come è percepita dalle popolazioni, il cui carattere deriva dall’azione di fattori naturali e/o umani, e dalle loro interrelazioni”

Gestione
sito UNESCO

PSC

Creare le condizioni per una riappropriazione collettiva
**UN NUOVO PROGETTO DI PAESAGGIO, CHE DIA
CONTINUITA' A QUELLO SEDIMENTATO DALLA STORIA**

PSC

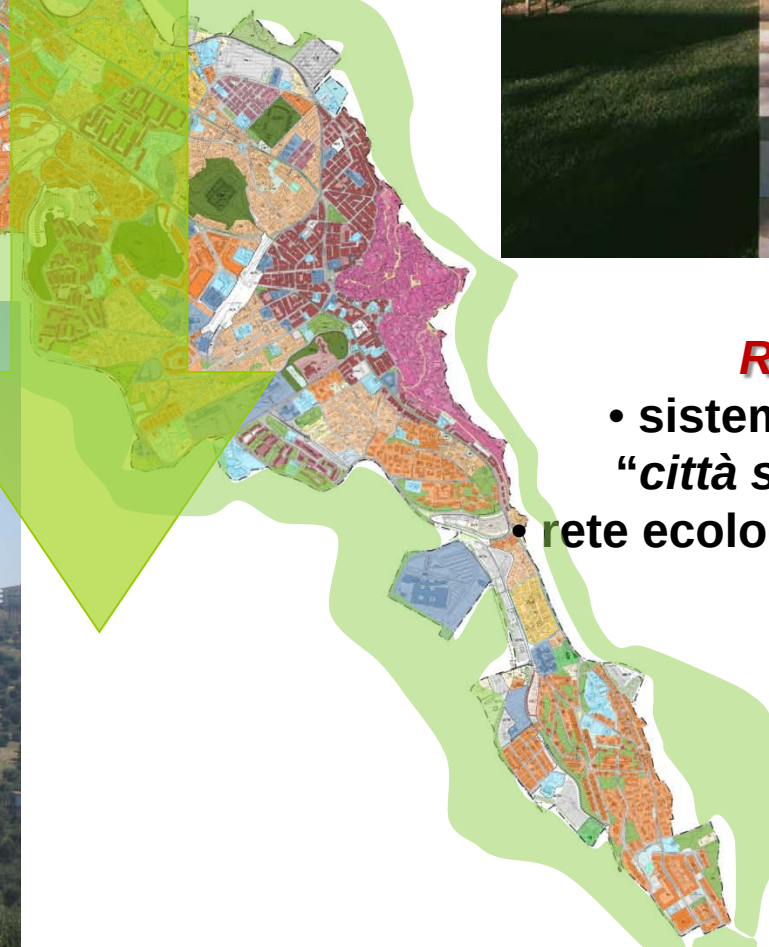
- sistema della “città storica”
- rete ecologica periurbana



Gestione
sito UNESCO

**RU**

- sistema della “città storica”
- rete ecologica urbana



LE GRANDI COMPONENTI DEL PAESAGGIO MATERANO

- Parco della Murgia Materana
- Riserva Naturale
"Timmari-San Giuliano"
- Colline rimboschite (Picciano,
Timmari, Igino, Serra Pizzuta)
- Paesaggio collinare e "matine"
a seminativo/masserie

Gestione
sito UNESCO

LA TRAMA STORICA DEL PAESAGGIO

- Habitat rupestre
- Jazzi
- Masserie
- Casini
- Tratturi

AGRICOLTURA DI QUALITA'

Valorizzazione culturale di paesaggi,
strutture storiche, prodotti (DOC-IGP)

INTERVENTI DI ARMONIZZAZIONE PAESAGGISTICA



Gestione
sito UNESCO

- **Viali di accesso alla città:**

- viale del “Pantano” della Gravina;
- viale delle Cave La Vaglia/La Palomba
- viale di Via La Martella
- viale del Graminale (PAIP/1)
- viale di Scatolino
- viale delle “Matinelle”

- **ripristino corridoio ecologico**

La Vaglia – Graminale

- **riqualificazione ecologica e panoramica** della tangenziale ovest

- **tutela/valorizzazione** di:

- “parchi” olivetati
- segni della “città storica”

RICONCILIAZIONE CITTA' - PAESAGGIO

PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Piano
Strategico

Piano di Gestione
sito UNESCO

*riconciliazione della città con la sua storia, il suo
paesaggio, il suo territorio*

*un nuovo protagonismo nel comprensorio
appulo-lucano*

*una nuova attrattività rispetto alla comunità
internazionale, che guarda sempre con
interesse l'evoluzione di una città "particolare"*

